

Ce document contient des renseignements essentiels sur les parts de série I du Fonds de cannabis et de santé alternative Ninepoint (le « fonds ») que vous devriez connaître. Vous trouverez plus de détails dans le prospectus simplifié du fonds. Pour en obtenir un exemplaire, communiquez avec votre représentant ou avec Ninepoint Partners LP au 1 866 299-9906 ou à l'adresse [invest@ninepoint.com](mailto:invest@ninepoint.com), ou visitez le [www.ninepoint.com/fr](http://www.ninepoint.com/fr).

**Avant d'investir dans un fonds, vous devriez évaluer s'il cadre avec vos autres investissements et respecte votre tolérance au risque.**

### BREF APERÇU

<b>Code du fonds :</b>	NPP 5423	<b>Gestionnaire du fonds :</b>	Ninepoint Partners LP
<b>Date de création de la série :</b>	25 mai 2018	<b>Sous-conseiller :</b>	Faircourt Asset Management Inc.
<b>Valeur totale du fonds au 31 mars 2025 :</b>	7,69 millions \$	<b>Distributions :</b>	Annuelles, en décembre (le cas échéant)
<b>Ratio des frais de gestion (RFG) :</b>	Le RFG n'est pas disponible, car aucune part de la série n'est en circulation à l'heure actuelle.	<b>Placement minimal :</b>	Négocié entre Ninepoint Partners LP et l'investisseur

### DANS QUOI LE FONDS INVESTIT-IL?

L'objectif du fonds consiste à obtenir de la croissance en investissant surtout dans les titres de capitaux propres de sociétés actives dans les domaines de la nutrition et du nutraceutique, de même que dans les nouvelles formes de médicaments et de solutions pharmaceutiques (y compris le cannabis).

Les graphiques ci-dessous donnent un aperçu des placements du fonds au 31 mars 2025. Ces placements changeront au fil du temps.

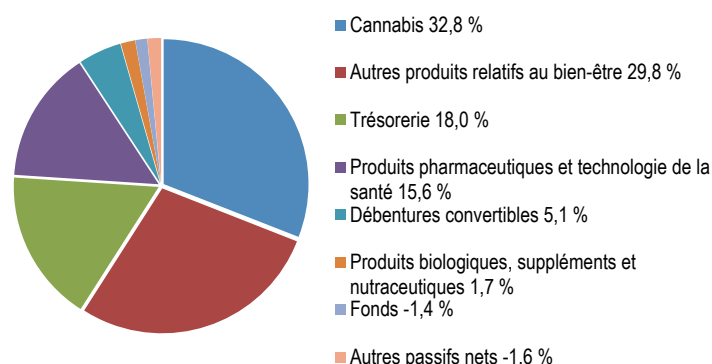
#### Dix principaux placements (au 31 mars 2025)

1. Trésorerie	18,0 %
2. Green Thumb Industries Inc.	15,7 %
3. Costco Wholesale Corporation	14,2 %
4. Walmart Inc.	5,6 %
5. Leef Brands Company Inc., 11,000 %, 09-09-2027	5,1 %
6. Johnson & Johnson	4,9 %
7. Microsoft Corporation	4,2 %
8. The Procter & Gamble Company	3,4 %
9. Trulieve Cannabis Corporation	3,4 %
10. Apple Inc.	3,3 %

**Pourcentage total des dix principaux placements** 77,8 %

**Nombre total de placements** 37

#### Répartition des placements (au 31 mars 2025)



### QUELS SONT LES RISQUES ASSOCIÉS À CE FONDS?

La valeur du fonds peut augmenter ou diminuer. Vous pourriez perdre de l'argent.

Une façon d'évaluer les risques associés à un fonds est de regarder les variations de son rendement, ce qui s'appelle la « volatilité ».

En général, le rendement des fonds très volatils varie beaucoup. Ces fonds peuvent perdre de l'argent mais aussi avoir un rendement élevé. Le rendement des fonds peu volatils varie moins et est généralement plus faible. Ces fonds risquent moins de perdre de l'argent.

### NIVEAU DE RISQUE

Ninepoint Partners LP estime que la volatilité de ce fonds est **élevée**.

Ce niveau est établi d'après la variation du rendement du fonds d'une année à l'autre. Il n'indique pas la volatilité future du fonds et peut changer avec le temps. Un fonds dont le niveau de risque est faible peut quand même perdre de l'argent.



Pour en savoir davantage sur le niveau de risque et les facteurs de risque qui peuvent influencer sur le rendement du fonds, consultez la rubrique « Quels sont les risques associés à un placement dans l'OPC? » dans le prospectus simplifié du fonds.

**AUCUNE GARANTIE**

Comme la plupart des fonds, ce fonds n'offre aucune garantie. Vous pourriez ne pas récupérer le montant investi.

**QUEL A ÉTÉ LE RENDEMENT DU FONDS?**

Cette section vous indique le rendement annuel des parts de série I du fonds depuis la création de la série. Les frais du fonds ont été déduits du rendement exprimé. Les frais réduisent le rendement du fonds.

**Rendements annuels**

Cette information n'est pas disponible car les parts de série I du fonds n'ont pas été offertes au moyen d'un prospectus simplifié pendant une année civile complète.

**Meilleur et pire rendement sur 3 mois**

Cette information n'est pas disponible car les parts de série I du fonds n'ont pas été offertes au moyen d'un prospectus simplifié pendant une année civile complète.

**Rendement moyen**

Cette information n'est pas disponible car les parts de série I du fonds n'ont pas été offertes au moyen d'un prospectus simplifié pendant douze mois consécutifs.

**À QUI LE FONDS EST-IL DESTINÉ?**

Le fonds convient aux investisseurs qui ont une tolérance au risque élevée, qui détiennent ou prévoient détenir d'autres types de placements pour diversifier leur portefeuille et qui souhaitent obtenir une exposition aux marchés boursiers canadiens et américains.

**UN MOT SUR LA FISCALITÉ**

En général, vous devez payer de l'impôt sur l'argent que vous rapporte un fonds. Le montant à payer varie en fonction des lois fiscales de votre lieu de résidence, du type de gains (c.-à-d. revenu ou gains en capital) et selon que vous détenez ou non le fonds dans un régime enregistré, comme un régime enregistré d'épargne-retraite ou un compte d'épargne libre d'impôt.

Rappelez-vous que si vous détenez votre fonds dans un compte non enregistré, les distributions du fonds s'ajoutent à votre revenu imposable, qu'elles soient versées en argent ou réinvesties.

**COMBIEN CELA COÛTE-T-IL?**

Les tableaux qui suivent présentent les frais que vous pourriez avoir à payer pour acheter, posséder et vendre des parts de série I du fonds. Les frais (y compris les commissions) peuvent varier d'une série et d'un fonds à l'autre. Des commissions élevées peuvent inciter les représentants à recommander un placement plutôt qu'un autre. **Informez-vous** sur les autres séries, fonds et placements plus économiques qui pourraient vous convenir.

**1. Frais d'acquisition**

Aucuns frais d'acquisition ni **aucune** commission ne sont payables à la société de votre représentant pour les parts de série I du fonds.

**2. Frais du fonds**

Vous ne payez pas ces frais directement. Ils ont cependant des conséquences pour vous, car ils réduisent le rendement du fonds.

Les frais du fonds sont composés des frais d'exploitation et des frais d'opérations. Les frais du fonds de cette série n'ont pas été fournis, car aucune part de la série n'est en circulation à l'heure actuelle.

**Renseignements sur la commission de suivi**

La commission de suivi est **versée** tant que vous possédez des parts du fonds. Elle couvre les services et les conseils que votre représentant et sa société vous fournissent.

Ninepoint Partners LP peut verser une commission de suivi à la société de votre représentant. Le taux est négocié par Ninepoint Partners LP avec la société de votre représentant, et ce taux varie entre 0 % et 1 % de la valeur de votre placement chaque année (0 \$ à 10 \$ annuellement sur chaque tranche de 1 000 \$ détenue).

### 3. Autres frais

Il se pourrait que vous ayez à payer d'autres frais pour acheter, détenir, vendre ou échanger des parts du fonds.

FRAIS	CE QUE VOUS PAYEZ
<b>Frais de gestion</b>	Les frais de gestion annuels de la série sont négociés par l'investisseur et ne sont pas payés par le fonds. Ils ne dépasseront pas 2,25 %.
<b>Frais d'échange / de reclassement</b>	La société de votre représentant peut vous facturer des frais pouvant atteindre 2 % de la valeur des parts que vous souhaitez échanger ou faire reclasser, selon ce que vous avez négocié avec votre représentant.
<b>Frais d'opérations à court terme</b>	Ninepoint Partners LP peut imposer des frais d'opérations à court terme, qui sont payables au fonds par le porteur de parts, allant jusqu'à 1,5 % de la valeur liquidative totale des parts rachetées ou échangées dans les 20 jours de leur date de souscription ou d'échange. Aux fins des frais d'opérations à court terme, les parts seront considérées comme ayant été rachetées selon la méthode du premier entré, premier sorti. Si Ninepoint Partners LP détecte des opérations excessives visant les parts d'un porteur de parts du fonds dans les 90 jours de leur date de souscription ou d'échange, elle se réserve le droit d'imposer des frais supplémentaires correspondant à 3 % de la valeur liquidative des parts.
<b>Frais associés aux régimes fiscaux enregistrés</b>	Aucuns frais ne sont facturés pour ouvrir, fermer ou administrer un régime fiscal enregistré administré par Ninepoint Partners LP. Toutefois, pour les autres régimes fiscaux enregistrés détenant d'autres placements en plus des titres d'un Fonds Ninepoint, des frais annuels du fiduciaire pourraient s'appliquer et être payables à l'administrateur du régime.

### ET SI JE CHANGE D'IDÉE?

En vertu des lois sur les valeurs mobilières de certaines provinces et de certains territoires, vous avez le droit :

- de résoudre un contrat de souscription de titres d'un fonds dans les deux jours ouvrables suivant la réception du prospectus simplifié ou de l'aperçu du fonds;
- d'annuler votre souscription dans les 48 heures suivant la réception de sa confirmation.

Dans certaines provinces et certains territoires, vous avez également le droit de demander la nullité d'une souscription ou de poursuivre en dommages-intérêts si le prospectus simplifié, l'aperçu du fonds ou les états financiers contiennent de l'information fausse ou trompeuse. Vous devez agir dans les délais prescrits par la loi sur les valeurs mobilières de votre province ou territoire.

Pour de plus amples renseignements, reportez-vous à la loi sur les valeurs mobilières de votre province ou territoire ou consultez un avocat.

### RENSEIGNEMENTS

Pour obtenir un exemplaire du prospectus simplifié ou d'autres documents d'information du fonds, communiquez avec Ninepoint Partners LP ou votre représentant. Ces documents et l'aperçu du fonds constituent les documents légaux du fonds.

Ninepoint Partners LP  
Royal Bank Plaza, Tour Sud  
200, rue Bay, bureau 2700, C.P. 27  
Toronto (Ontario) M5J 2J1

Téléphone : 416 943-6707  
Télécopieur : 416 628-2397  
Courriel : [invest@ninepoint.com](mailto:invest@ninepoint.com)  
Site Web : [www.ninepoint.com/fr](http://www.ninepoint.com/fr)  
Sans frais : 1 866 299-9906

Pour en apprendre davantage sur les placements dans les OPC, consultez la brochure intitulée **Comprendre les organismes de placement collectif**, accessible sur le site Web des Autorités canadiennes en valeurs mobilières à l'adresse **[www.autorites-valeurs-mobilieres.ca](http://www.autorites-valeurs-mobilieres.ca)**.